

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "SHOPPING CENTER NETWORK MONTENEGRO" - PODGORICA, Kralja Nikole 192, PIB 02842165, PDV 30/31-10469-5 koga zastupa direktor Dijana Jovanović (u daljem tekstu SCnet)

i

_____, iz _____, Ul. _____, br. _____, matični broj _____, PIB _____, koga zastupa direktor _____ (u daljem tekstu **Partner**)

Zaključuju u Podgorici, dana _____ 2011. godine

UGOVOR
O POSLOVNO-TEHNIČKOJ SARADNJI br.

ČLAN 1.

Ugovorne strane saglasno konstatuju:

- Ø **SCnet** je privredno društvo osnovano i postojeće u skladu sa propisima Republike Crne Gore čija je osnovna djelatnost poslovno posredovanje u nabavci i prodaji roba i usluga;
- Ø članovi **SCnet**-a su fizička ili pravna lica koja se identifikuju **Partneru** kao članovi **SCnet**-a, prezentovanjem identifikacione kartice, u skladu sa Tehničkim instrukcijama koje se nalaze u Prilogu 1 ovog ugovora i čine njegov sastavni dio;
- Ø _____, kao **Partner SCnet**-a je društvo (preduzetnik, agencija, udruženje) osnovano i postojeće u skladu sa propisima Republike Crne Gore čija je pretežna djelatnost _____

ČLAN 2.

Ugovorne strane nalaze svoj poslovni interes u poslovnoj saradnji, u skladu sa odgovarajućim propisima, dobrim poslovnim običajima, poslovnim moralom - sve na način i pod uslovima iz ovog ugovora.

Poslovna saradnja po ovom ugovoru odvijace se na obostranu korist ugovornih strana, uz uvažavanje uslova tržišta.

ČLAN 3.

Predmet ovog ugovora o poslovnoj saradnji je reguliranje međusobnih prava i obaveza povodom poslovne saradnje ugovornih strana koja se ostvaruje sa ciljem povezivanja **Partnera** sa članovima **SCnet**-a i kupoprodaje roba i/ili usluga **Partnera** od strane **SCnet**-a.

ČLAN 4.

Polazeći od konstatacija iz prethodnih članova ovog ugovora **SCnet** ima slijedeće obaveze po ovom ugovoru:

1. Da odmah nakon zaključenja ovog ugovora obavijesti sve svoje članove o uspostavljanju saradnje sa **Partnerom**;
2. Da omogući postavljanje jedne web-stranice **Partnera** u okviru web-site-a **SCnet**-a;
3. Da u okviru web-stranice stavi „link“ koji upućuje na web-stranicu **Partnera** ukoliko **Partner** ima svoju web-prezentaciju.

ČLAN 5.

Ugovorne strane saglasno utvrđuju da se **Partner** obavezuje da:

1. Na **VIDNIM** mjestima prodajnog objekta, i to na ulaznim vratima, ili izlogu, a po mogućnosti i na kasi, postavi obavještenje (naljepnicu) da je **Partner SCnet**-a. **Partner** nema pravo da koristi bilo koje druge identifikacione znakove ili žigove **SCnet**-a bez prethodnog odobrenja **SCnet**-a.
2. Najmanje dva puta mjesečno **SCnet**-u dostavi izvještaj o svom izvršenom prometu sa članovima **SCnet**-a, a sve u skladu sa Tehničkim instrukcijama koje se nalaze u Prilogu 1 ovog ugovora i čine njegov sastavni dio.

Neblagovremeno dostavljanje izvještaja o izvršenom prometu između **Partnera** i članova **SCnet**-a, kao i dostavljanje nepotpunih izvještaja koji ne obuhvataju sve ostvarene transakcije, nezavisno od ostalih odredbi ovog ugovora i prava i obaveza predviđenih ovim ugovorom, daje pravo **SCnet**-u da raskine ovaj

ugovor pismenim obavještenjem o raskidu i to bez ikakvih upozorenja i poziva **Partnera** da otkloni učinjene propuste.

ČLAN 6.

Partner se obavezuje da **SCnet**-u za promociju roba/usluga u okviru **SCnet** mreže članova plati naknadu koja se obračunava primjenom ugovorenog procenta na ostvaren promet između **Partnera** i članova **SCnet**-a u relevantnom periodu.

U smislu prethodnog stava ovog člana, potpisnici ovog ugovora saglasno utvrđuju da popust **SCnet**-u iz prethodnog stava ovog člana, čije plaćanje predstavlja obavezu **Partnera** za vrijeme trajanja ovog ugovora, iznosi:

- a. ___ % za ostvaren promet robe /usluge _____
- b. ___ % za ostvaren promet robe /usluge _____

Ugovoreni iznos naknade iz prethodnog stava ovog člana predstavlja neto iznos naknade, te će svaki račun za plaćanje naknade iz prethodnog stava ovog članka biti uvećan za iznos pripadajućeg iznosa PDV-a.

SCnet će u skladu sa primljenim izvještajima o izvršenom prometu između **Partnera** i svakog pojedinačnog člana **SCnet**-a (koji izvještaj **Partner** priprema i dostavlja u skladu sa Tehničkim instrukcijama) izdati fakturu na iznos naknade koja će se utvrditi u skladu sa prethodnim stavovima ovog člana.

SCnet ima pravo da svoju naknadu u skladu sa ovim članom obračuna i utvrdi svakog 5-og i 20-og u mjesecu i to:

- Ø svakog 5-og u mjesecu za sve promete ostvarene između **Partnera** i članova **SCnet**-a u periodu od 20-og u mjesecu do 5-og u mjesecu i
- Ø svakog 20-og u mjesecu za sve promete ostvarene između **Partnera** i članova **SCnet**-a u periodu od 5-og u mjesecu do 20-og u mjesecu.

Partner se obavezuje da plati naknadu **SCnet**-u na osnovu faktura koje će **SCnet** ispostavljati polumjesečno u skladu sa prethodnim stavom i to u roku od **8** (osam) dana od prijema svake fakture. U slučaju neblagovremenog plaćanja, **Partner** se obavezuje da plati zakonsku zateznu kamatu za čitav period kašnjenja na svaki nepravovremeno plaćen iznos naknade.

ČLAN 7.

Potpisnici ovog ugovora postigli su dogovor da **Partner** odobri popust (rabat) za sav promet roba ili usluga koje izvrši neposredno **SCnet** od **Partnera** u sljedećim procentima:

- a. ___ % za ostvaren promet robe /usluge _____
- b. ___ % za ostvaren promet robe /usluge _____

SCnet se obavezuje da avansno plati cijenu za robu (uslugu) koju kupuje neposredno od **Partnera**, na osnovu avansnog računa **Partnera** i to najkasnije u roku od 3 dana od dana prijema avansnog računa.

Partner se obavezuje da robu koju neposredno kupi **SCnet** isporuči **SCnet**-u ili bilo kojoj trećoj osobi koga pismeno označi **SCnet** i to najkasnije u roku od 3 dana od prijema uplate po avansnom računu. Nakon plaćanja po avansnom računu i isporuke robe **Partner** je obavezan **SCnet**-u dostaviti konačan račun za kupljenu robu u skladu sa ovim članom.

Na osnovu postignutog dogovora, **Partner** će odobriti preuzimanje robe bilo kom članu **SCnet**-a, koji se identifikuje identifikacionom karticom **SCnet**-a u skladu sa Tehničkim instrukcijama i to do visine vrijednosti vaučera koji je **SCnet** izdao članu koji preuzima robu. Procedura identifikacije i isporuke robe članovima **SCnet**-a na osnovu vaučera precizno su regulisani Tehničkim instrukcijama datim u Prilogu 1 ovog ugovora.

ČLAN 8.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da **Partner** nema obavezu plaćanja bilo kakve članarine **SCnet**-u.

ČLAN 9.

Ovaj ugovor se zaključuje na period od godinu dana računajući od dana njegovog zaključenja i potpisivanja, s tim da ukoliko nijedna strana ne otkaže ovaj ugovor 30 dana prije isteka perioda od godinu dana ugovor se smatra automatski produženim na dodatni period od godinu dana.

Svaka ugovorna strana ima pravo jednostranog otkaza ovog ugovora uz poštovanje otkaznog roka od 30 dana koji se računa od dana prijema pisanog obavještenja o otkazu druge ugovorne strane.

ČLAN 10.

Ukoliko neka od ugovornih strana prekrši bilo koju od odredbi ovog ugovora i/ili ne izvrši bilo koju od obaveza predviđenih ovim ugovorom, druga ugovorna strana koja poštuje ugovor obavezna je da ugovornu stranu koja krši odredbe ugovora o tome pismeno upozori, te ukoliko ista ne otkloni učinjene povrede u roku od 7 dana od dana prijema pismenog upozorenja, ugovorna strana koja poštuje ugovor ima pravo na jednostrani raskid ugovora koji stupa na snagu danom dostavljanja pismenog obavještenja o raskidu.

ČLAN 11.

U slučaju da ugovorna strana koja prekrši bilo koju od odredbi i/ili ne izvrši bilo koju od obaveza predviđenih ovim ugovorom ukazano kršenje i neizvršenje obaveza ne otkloni u predviđenom roku, iako je na to upozorena u smislu prethodnog člana, a naročito u slučaju raskida ovog ugovora, tada je ugovorna strana koja je odgovorna za kršenje ugovora dužna drugoj ugovornoj strani nadoknaditi štetu koju je ova usljed toga pretrpjela (uključujući stvarnu štetu i izmaklu dobit).

ČLAN 12.

Međusobna komunikacija ugovornih strana u vezi sa ovim ugovorom biće vršena na adrese ugovornih strana navedene u uvodnom dijelu ovog ugovora. Sva obavještenja koja su vezana za izvršenje odredbi ovog Ugovora moraju biti dostavljena u pisanoj formi, preporučenom pošiljkom drugoj ugovornoj strani. U slučaju da jedna od ugovornih strana promijeni sjedište, dužna je o tome pisanim putem obavijestiti drugu ugovornu stranu, u roku od 8 (osam) dana od dana promjene adrese sjedišta. Ukoliko to ne učini, sve dostave će se smatrati uredno izvršenim ukoliko budu učinjene na posljednju poznatu adresu sjedišta ugovorne strane.

ČLAN 13.

Osobe koje potpisuju ovaj ugovor u ime ugovornih strana potvrđuju da su ovlašćene da potpišu ovaj ugovor.

ČLAN 14.

Sve izmjene i dopune ovog ugovora moraju biti sačinjene u pisanoj formi i biti potpisane od strane ovlašćenih osoba ugovornih strana.

ČLAN 15.

Ugovorne strane su saglasne da sve nesporazume koji eventualno proisteknu iz ovog ugovora rješavaju mirnim putem - sporazumno. U slučaju da takav način rješavanja nesporazuma nije moguć utvrđuju da je za rješavanje sporova nadležan sud u Podgorici.

ČLAN 16.

Tekst odredbi ovog ugovora sadrži sve što su ugovorne strane željele ugovoriti, a oko čega su postigle saglasnost. Svi eventualni dogovori koji su postignuti u vezi sa predmetom ovog ugovora smatraju se nepostojećim ukoliko nisu sadržani u tekstu ovog ugovora ili njegovog aneksa. Takođe se smatraju nepostojećim sve prepiske ili druga pismena dokumenta ukoliko njihovu primjenu izričitim odredbama ovog ugovora stranke nisu ugovorile.

ČLAN 17.

Sve izmijene i dopune ovog ugovora moraju biti sačinjene u pisanoj formi (Aneks) i biti potpisane od strane ovlašćenih osoba ugovornih strana.

ČLAN 18.

Ovaj ugovor sačinjen je u dva istovjetna primijerka. Svaka od ugovornih strana zadržava po jedan primijerak ovog ugovora.

UGOVORNE STRANE

**D.O.O“ Shopping Center Network Montenegro“
PODGORICA**

.....
Dijana Jovanović, direktor

.....
,